

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

РГП «Костанайский  
государственный  
университет  
имени А. Байтурсынова»

УТВЕРЖДАЮ

И.о. проректора по учебной  
работе и инновациям

  
В. Кушнир

  
20 12 г.



**ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА**  
повышения квалификации

Объем 72 часа

**Очный курс с элементами дистанционных технологий**  
**«Актуальные вопросы нотариальной деятельности»**

Костанай, 2019

**Программа составлена:**

Корытниковой Н.А., старшим преподавателем кафедры гражданского права и процесса юридического факультета Костанайского государственного университета им. А.Байтурсынова, магистром юриспруденции;

Алдабергеновой А.И., старшим преподавателем кафедры гражданского права и процесса юридического факультета Костанайского государственного университета им. А.Байтурсынова, магистром юриспруденции.

Рассмотрена и рекомендована на заседании методического совета юридического факультета КГУ имени А.Байтурсынова от 31.01.2019г. протокол № 1

## Описание программы

**Актуальность.** Целью деятельности нотариальных органов является обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц путем совершения нотариальных действий. Органы нотариата призваны обеспечить реальность приобретаемых прав и их закреплением в установленной юридической форме.

В современных условиях роль нотариата заметно возрастает. Профессия нотариуса, особенно частного, стала престижной. Законодательством предусмотрен такой механизм занятия должности частного нотариуса, при котором получаемые нотариусом доходы от своей профессиональной деятельности напрямую зависят от профессионализма, компетентности нотариуса.

**Целью** данной образовательной программы является обеспечение необходимого уровня подготовки нотариусов по теоретическим и практическим вопросам применения норм гражданского, брачно-семейного, природоохранного законодательства Республики Казахстан.

### **Задачи:**

- развитие и закрепление теоретико-правовых знаний в области нотариальной деятельности;
- повышение необходимых умений и навыков по практике применения гражданского законодательства Республики Казахстан;
- повышение необходимых умений и навыков по практике применения брачно-семейного законодательства Республики Казахстан;
- усвоение теоретических положений наследственного права;
- повышение знаний по вопросам земельно-правовых отношений;
- ознакомление с перспективами и основными направлениями дальнейшего развития национального права Республики Казахстан в области нотариальной деятельности.

### **В результате изучения программы курса слушатель должен:**

#### **Знать:**

- особенности организации нотариата в Республике Казахстан;
- основные правила совершения нотариальных действий;
- особенности применения отдельных норм гражданского, брачно-семейного, природоохранного законодательства Республики Казахстан;
- особенности ведения наследственных дел.

#### **Уметь:**

- находить и использовать необходимые нормативно-правовые акты, пользоваться рекомендуемой литературой;
- самостоятельно анализировать нормы законодательства, находить противоречия и пробелы;

- применять нормы гражданского, брачно-семейного, природоохранного законодательства Республики Казахстан при совершении нотариальных действий.

**Владеть:**

- навыками применения норм гражданского, брачно-семейного, природоохранного законодательства Республики Казахстан.

**Форма итогового контроля – зачет в виде тестирования**

**Содержание образовательной программы  
(аудиторные занятия – 72 часа)**

<b>№</b>	<b>Наименование разделов и тем</b>	<b>Кол-во часов</b>	<b>Ф.И.О. преподавателя</b>
<b>Модуль 1 Актуальные вопросы правового регулирования нотариата в РК и гражданского законодательства</b>			
1.1	Гражданско-правовые сделки как основания возникновения, изменения и прекращения гражданско-правовых обязательств. Недействительность сделок	4	Корытникова Н.А.
1.2	Общие положения обязательственного права: некоторые вопросы правоприменения	4	Корытникова Н.А.
1.3	Оптимальный договор: содержание, заключение, изменение и расторжение	4	Корытникова Н.А.
<b>Модуль 2. Актуальные вопросы брачно-семейного законодательства Республики Казахстан</b>			
2.1	Основания возникновения брачно-семейных отношений	4	Корытникова Н.А.
2.2	Имущественные права и обязанности супругов. Законный режим имущества супругов. Раздел совместной собственности супругов в судебном порядке	4	Корытникова Н.А.
2.3	Договоры в брачно-семейном праве	4	Корытникова Н.А.
<b>Модуль 3. Наследственное право Республики Казахстан: вопросы теории и практики</b>			
3.1	Общие положения наследственного права РК	4	Корытникова Н.А.
3.2	Особенности наследования по закону и по завещанию	4	Корытникова Н.А.
3.3	Некоторые проблемы применения наследственного законодательства РК	4	Корытникова Н.А.
<b>Модуль 4. Правовое регулирование договорных отношений</b>			
4.1	Договоры купли-продажи и поставки	5	Алдабергенова А.И.
4.2	Договор аренды (имущественного найма)	5	Алдабергенова А.И.
4.3	Договор возмездного оказания услуг	5	Алдабергенова А.И.
4.4	Иные виды договоров	5	Алдабергенова А.И.
<b>Модуль 5. Особенности применения норм земельного законодательства Республики Казахстан</b>			
5.1	Актуальные изменения земельного законодательства РК	6	Алдабергенова А.И.
5.2	Право собственности и иные права на землю в РК	5	Алдабергенова А.И.
5.3	Некоторые вопросы правового регулирования земельных отношений в Республике Казахстан	5	Алдабергенова А.И.
	<b>Итого</b>	<b>72</b>	

## Содержание самостоятельной работы слушателей

№	Наименование разделов и тем	Форма работы
<b>Модуль 1. Актуальные вопросы обязательственного права (общие положения)</b>		
1.1	Гражданско-правовые сделки как основания возникновения, изменения и прекращения гражданско-правовых обязательств. Недействительность сделок	Логическая схема
1.2	Общие положения обязательственного права: некоторые вопросы правоприменения	Тест
1.3	Оптимальный договор: содержание, заключение, изменение и расторжение	Эссе
<b>Модуль 2. Актуальные вопросы брачно-семейного законодательства Республики Казахстан</b>		
2.1	Основания возникновения брачно-семейных отношений	Логическая схема
2.2	Имущественные права и обязанности супругов. Законный режим имущества супругов. Раздел совместной собственности супругов в судебном порядке	Тест
2.3	Договоры в брачно-семейном праве	Макет документа
<b>Модуль 3. Наследственное право Республики Казахстан: вопросы теории и практики</b>		
3.1	Общие положения наследственного права РК	Тест
3.2	Особенности наследования по закону и по завещанию	Презентация
3.3	Некоторые проблемы применения наследственного законодательства РК	Обзор видеоролика
<b>Модуль 4. Правовое регулирование договорных отношений</b>		
4.1	Понятие договора подряда. Различие подрядного и трудового договоров	Сравнительная таблица в печатном варианте
4.2	Договор хранения. Понятие, виды и сфера применения договора хранения	Логическая схема в печатном варианте
4.3	Страхование, понятие, сущность и значение страхования. Законодательство о страховании	Доклад (3-5 стр.)
4.4	Иные виды гражданско-правовых договоров	Тест
<b>Модуль 5. Особенности применения норм земельного законодательства Республики Казахстан</b>		
5.1	Актуальные изменения земельного законодательства РК	Работа с нормативно-правовыми актами
5.2	Землеустройство, мониторинг и земельный кадастр	Решение ситуативных задач, составление образцов документов
5.3	Правовой режим категорий земельного фонда РК	Обзор статей по актуальным проблемам земельного права